

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
701	โฉนด	1679	17717	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	35.1	835.10	125.00	104,387.50															104,388	104,388	50	0	0.01
702	โฉนด	1680	17718	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	18.8	318.80	125.00	39,850.00															39,850	39,850	50	0	0.01
703	โฉนด	1681	17719	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	54.4	254.40	125.00	31,800.00															31,800	31,800	50	0	0.01
704	โฉนด	1682	17720	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	200.00	58,000.00															58,000	58,000	50	0	0.01
705	โฉนด	1683	17721	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	32.8	232.80	200.00	46,560.00															46,560	46,560	50	0	0.01
706	โฉนด	1684	17722	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	200.00	57,000.00															57,000	57,000	50	0	0.01
707	โฉนด	1685	17723	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	25.4	1,125.40	125.00	140,675.00															140,675	140,675	50	0	0.01
708	โฉนด	1686	17724	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	25.1	725.10	225.00	163,147.50															163,148	163,148	50	0	0.01
709	โฉนด	1687	17725	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	3.5	503.50	125.00	62,937.50															62,938	62,938	50	0	0.01
710	โฉนด	1688	17726	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	85	1,085.00	225.00	244,125.00															244,125	244,125	50	0	0.01
711	โฉนด	1689	17727	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	17.7	517.70	125.00	64,712.50															64,713	64,713	50	0	0.01
712	โฉนด	1690	17728	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	92.1	492.10	125.00	61,512.50															61,513	61,513	50	0	0.01
713	โฉนด	1691	17729	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	54.9	754.90	225.00	169,852.50															169,853	169,853	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	1692	17730	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	7.3	507.30	225.00	114,142.50												114,143	114,143	50	0	0.01
715	โฉนด	1693	17731	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	83.1	583.10	325.00	189,507.50												189,508	189,508	50	0	0.01
716	โฉนด	1694	17732	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	46.1	46.10	225.00	10,372.50												10,373	10,373	50	0	0.01
717	โฉนด	1695	17733	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	43.7	1,343.70	150.00	201,555.00												201,555	201,555	50	0	0.01
718	โฉนด	1696	17734	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	55.3	455.30	325.00	147,972.50												147,973	147,973	50	0	0.01
719	โฉนด	1697	17735	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	89.5	189.50	375.00	71,062.50												71,063	71,063	50	0	0.01
720	โฉนด	1697	17735	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	94.1	94.10	375.00	35,287.50												35,288	35,288	50	0	0.01
721	โฉนด	1698	17736	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	1	95.6	2,595.60	125.00	324,450.00												324,450	324,450	50	0	0.01
722	โฉนด	1699	17737	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	41.8	1,641.80	150.00	246,270.00												246,270	246,270	50	0	0.01
723	โฉนด	1700	17738	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	0	80.9	480.90	150.00	72,135.00												72,135	72,135	0	72,135	0.3
724	โฉนด	1701	17739	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	11.5	411.50	150.00	61,725.00												61,725	61,725	50	0	0.01
725	โฉนด	1702	17740	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	48.7	248.70	125.00	31,087.50												31,088	31,088	50	0	0.01
726	โฉนด	1703	17741	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	64.5	164.50	125.00	20,562.50												20,563	20,563	50	0	0.01
727	โฉนด	1242	17747	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	60.1	60.10	200.00	12,020.00												12,020	12,020	50	0	0.01
728	โฉนด	1243	17748	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01
729	โฉนด	1402	17784	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.7	30.70	300.00	9,210.00												9,210	9,210	0	9,210	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สัญญาณที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
730	โฉนด	1404	17786	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01		
731	โฉนด	1405	17787	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	300.00	54,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,200.00	1,008,000.00	26	423,360	584,640	638,640	638,640	50	0	0.02		
732	โฉนด	1416	17984	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	37.6	37.60	200.00	7,520.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	18	280,800	799,200	806,720	806,720	50	0	0.02		
733	โฉนด	1419	17987	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	32.6	32.60	200.00	6,520.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	16	158,400	561,600	568,120	568,120	0	568,120	0.02		
734	โฉนด	1421	17989	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.2	24.20	200.00	4,840.00											4,840	4,840	50	0	0.01			
735	โฉนด	1406	17990	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	1	4	504.00	1,750.00	882,000.00												882,000	882,000	0	882,000	0.3		
					อื่นๆ	0	0	34	34.00	1,750.00	59,500.00												59,500	59,500	0	59,500	0.3		
					เกษตรกรรม	1	1	37	537.00	1,750.00	939,750.00												939,750	939,750	50	0	0.01		
736	โฉนด	1710	17997	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	59	1,259.00	125.00	157,375.00												157,375	157,375	50	0	0.01		
737	โฉนด	1711	17998	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.3	613.30	125.00	76,662.50												76,663	76,663	50	0	0.01		
738	โฉนด	1712	17999	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	41.1	941.10	125.00	117,637.50												117,638	117,638	50	0	0.01		
739	โฉนด	1713	18000	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	99.5	299.50	125.00	37,437.50												37,438	37,438	50	0	0.01		
740	โฉนด	1714	18001	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	8	808.00	125.00	101,000.00												101,000	101,000	50	0	0.01		
741	โฉนด	1715	18002	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	34.7	634.70	275.00	174,542.50												174,543	174,543	50	0	0.01		
742	โฉนด	1716	18003	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	64.1	264.10	275.00	72,627.50												72,628	72,628	50	0	0.01		
743	โฉนด	1717	18004	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	275.00	173,250.00												173,250	173,250	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
744	โฉนด	1718	18005	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	27	527.00	175.00	92,225.00														92,225	92,225	50	0	0.01
745	โฉนด	1719	18006	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	25.6	225.60	200.00	45,120.00														45,120	45,120	50	0	0.01
746	โฉนด	1720	18007	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	53.1	353.10	125.00	44,137.50														44,138	44,138	50	0	0.01
747	โฉนด	1721	18008	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	21.2	921.20	125.00	115,150.00														115,150	115,150	50	0	0.01
748	โฉนด	1722	18009	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	47.1	247.10	125.00	30,887.50														30,888	30,888	50	0	0.01
749	โฉนด	1724	18011	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	62.9	962.90	125.00	120,362.50														120,363	120,363	50	0	0.01
750	โฉนด	1725	18012	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	95.1	395.10	125.00	49,387.50														49,388	49,388	50	0	0.01